



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 21. 12. 2023

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **Mestské lesy Rožňava s.r.o., Huta 2243/1, Rožňava - návrh na zvýšenie nájomného na rok 2023**

<b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
<b>Prerokované :</b> vo finančnej komisii dňa 07. 12. 2023	<b>s c h v a ľ u j e</b>
<b>Vypracoval :</b> Ing. Michal Brincko	zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava, s.r.o. za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov vo vlastníctve mesta na rok 2023 z pôvodnej výšky 240 000,- € na sumu 340 000,- € podľa predloženého návrhu
<b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu	u k l a d á  zabezpečiť vyhotovenie a uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve  Z: zástupca primátora T: do 31. 01. 2024

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu

### Mestské lesy Rožňava s.r.o., Huta 2243/1, Rožňava - návrh na zvýšenie nájomného na rok 2023

<b>Legislatívne východiská:</b>	zákon 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 100 000,- €, položka č. 212002
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Medzi mestom Rožňava a Mestskými lesmi Rožňava, s.r.o. je uzavretá „Zmluva o nájme lesnej pôdy, lesných porastov a iného majetku“ č. 6/2001 zo dňa 10.04.2001. Na základe uvedenej zmluvy Mestské lesy Rožňava, s.r.o. platia mestu ročné nájomné podľa schváleného plánu hospodárenia na príslušný rok.

V zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 93/2023 zo dňa 11. 05. 2023, ktorým bol schválený plán hospodárenia mestských lesov na rok 2023, bol uzavretý Dodatok č. 30 k nájomnej zmluve. Týmto dodatkom bol nájom na rok 2023 určený vo výške 240 000,- €.

Na základe vzájomnej dohody predkladáme návrh na zvýšenie nájomného za prenájom lesnej pôdy a lesných porastov na rok 2023 o sumu 100 000 €, t. j. výška nájomného bude 340 000,- €.

Mestské lesy Rožňava, s.r.o. prekročili plánovanú ťažbu dreva viac ako o 1 000 m<sup>3</sup>, v dôsledku čoho im vzrástli výnosy a to umožňuje zvýšenie nájomného o uvedenú sumu.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	<b>07. 12. 2023</b>	<i>odporúča MZ schváliť zvýšenie nájomného pre Mestské lesy Rožňava</i>